



SAKSØBING RIDEKLUB
Kjeldmosegaard
Reersø 19
4990 Saksøbing
c.v.r. 32720390

Opstaldningskontakt mellem Saksøbing Rideklub (SAR) og lejer af boks på Kjeldmosegaard.

Nedenstående kontrakt er gældende fra den.

- **Priser og betaling.**
Gældende priser vil være at finde på klubbens hjemmeside og kan variere efter hvilken type opstaldning som vælges. Lejen på kr. 1450,00 pr. måned inkluderer leje af én boks, 2 foderkasser i foderrum, 1ovenskab med tilhørende friplads under i sadelrum, vand, lys og spisehalm. Ved tilkøb af halmstrøelse, wrap og foder vil prisen stige. Fællesfaciliteterne er til fri afbenyttelse for lejer og evt. part.
Lejen betales månedligt forud og skal være betalt senest den 20. i måneden. Regninger vil blive lagt i det tilhørende dueslag i sadelrummet.
- **Før indflytning i stalden**
Indflytning skal ske fra sygdomsfri stald. Hesten skal være vaccineret mod influenza jævnfør DRF's reglement. Hesten skal desuden være chippet jævnfør Fødevarestyrelsens reglement og være taget ud af konsum. Dokumentation for dette skal forevises ved indflytning samt på forelangende.
Derud skal hesten ved indflytning fremvise dokumentation for nyligt taget ormeprøve og evt. behandling. (se mere under punktet Gødningsprøver)
- **Heste med særlige behov**
Opstalter oplyser at hesten – opstalter bekendt – er fuldstændig rask. Såfremt der er særlige hensyn at tage i betragtning er det opstalders pligt at sikre sig dette kan lade sig gøre inden kontraktens indgås. Sker der væsentlige ændringer, der medfører særlige behov, skal det godkendes af bestyrelsen.
Der kan i et vist omfang opstaldes hingste, dog kun efter bestyrelsens godkendelse, ligesom krybbebidderne, vævere og lign. også kun kan opstaldes efter bestyrelsens godkendelse.
Der må IKKE bedækkes på matriklen.

.....

.....

- **Foder**
Der kan købes fuldfoder samt wrap af rideklubben. Dette betales månedsvis forud efter kiloforbrug og reguleres i takt med prisudviklingen. Ændringer i fodermængden skal være kassereren i hænde senest den 15. måneden. Det er muligt at medbringe eget fuldfoder, hvor i

mod der ikke er plads til at medbringe kraftfoder med mindre der er givet tilladelse hertil af bestyrelsen i samråd med ejeren af Kjeldmosegaard.

- **Folde**
Hestene lukkes ud og ind hver dag. Undtagelser kan dog forekomme, fx ved vejrlig eller ved jagter. Hestene går som udgangspunkt på enkeltfolde, dog er det muligt at komme på fælles hoppehold.
På fælles hoppefold er hesteejerne pligtig til at tage ansvar og være med til at indlemme nye heste i flokken. Går din hest på fællesfold fratrækkes kr. 100,- fra boksregningen hver måned.
- **Fordeling af bokse og folde.**
Såfremt der er mistriksel mellem hestene kan bestyrelsen rokere rundt med hestene indbyrdes, eller træffe foranstaltninger i stalden eller på foldene hvis dette er nødvendigt. Det foregår i samarbejde med berørte opstaldere.
- **Udmugning.**
Opstaldere muges selv ud. Der skal som minimum muges i bund 1 x ugentligt og strøs med Stalosan/Staldren som forefindes i stalden og indkøbes af klubben. I perioden fra maj til oktober skal der af hensyn til flueplagen muges i bund mindst 2 gange ugentligt.
Overholdes dette ikke kan der fremsendes en påmindelse om udmugning, efterfølgende kan klubbens bestyrelse iværksætte udmugning for lejers regning.
- **Gødningsprøver**
Alle heste i stalden skal have foretaget kollektiv gødningsprøve 2xårligt som ejer betaler ligesom ejer også betaler en eventuel ormekur. Ejeren indsamler selv gødningsprøven. Såfremt en gødningsprøve ikke er taget til den kollektive prøve som offentliggøres i stalden, skal ejeren af hesten senest 5 dage efter de kollektive offentliggjorte ormeresultater fremvise dokumentation for at gødningsprøven er foretaget andet sted og at der er gjort foranstaltninger. Gøres dette ikke kan bestyrelsen få foretaget en gødningsprøve på ejers regning.
- **Ordens- og rideregler.**
De til enhver tid gældende regler for opstaldning, foderweekender, sikkerhed, benyttelse af faciliteter mm skal overholdes. Ligesom klubbens politikker for alkohol, rygning, trivsel og børn også bør efterleves. Reglerne forefindes på klubbens hjemmeside.
- **Gældende lovgivning**
Opstaldere forpligter sig til at overholde gældende lovgivning, herunder Lov om hold af heste, Dyreværnsloven osv. hvorfor hestene skal være chippet ved ankomst til stalden.
Sakskøbing Rideklub har valgt at heste opstaldet på Kjeldmosegaard SKAL være taget ud af konsum lige som hestens pas skal være at finde på stedet i tilfælde af kontrol. Husk ikke at have ejercertifikatet liggende i stalden!
- **Sygdom**
I tilfælde af at hesten virker syg eller er kommet tilskade, er det aftalt, at opstaldningsstedet straks forsøger at komme i kontakt med opstaldere jævnfør telefonliste eller oplysningssedel. Lykkes det ikke opstaldningsstedet at komme i kontakt med opstaldere, er

opstaldningsstedet berettiget til på opstalders vegne og regning, at tilkalde dyrlæge. Det samme gælder i akutte skadestilfælde.

I sadelrummet forefindes en mappe med fortrykte papirer, hvor opstalderen skriver aktuelle data ind om smed, dyrlæge, forsikring og eventuelle særlige ønsker. Hvis ikke andet er anført benytter opstaldningsstedet Dyrlægegården i Våbensted eller dyrlægevagten såfremt andet ikke er muligt.

- **Skader**
Eventuelle skader på personer, bygninger, hegn eller andet materiale foranlediget af opstalter eller dennes hest er opstalter pligtig til at erstatte i henhold til dansk rets almindelige regler herom.
Eventuelle skader på opstalter, opstalders private ejendele og/eller på den opstaldede hest er ikke opstaldningsstedets ansvar.
Opstalter opfordres derfor til at tegne ansvarsforsikring og/eller anden forsikring for nævnte risici.
- **Smed**
Udgifter til smed og hovpleje dækkes af opstalter. Opstaldningsstedet forbeholder sig ret til at rekvirere smed på opstalders regning, hvis dennes forpligtelser i relation til hesten ikke overholdes.
- **Kollektive arbejdsopgaver**
Bokslejer er forpligtet til at indgå i weekendordningen med staldarbejde i henhold til arbejdsbeskrivelse som ligger på nettet.
Endvidere er bokslejer pligtig til at deltage i forefaldende arbejde såsom vedligeholdelse, forbedringer og reparationsarbejder, som normalt vil være i forbindelse med arbejdsweekender. Udeblivelse herfra skal erstattes med timeløn til betalt arbejdskraft, hvis intet andet er aftalt forud. Når klubbens ansatte staldmedarbejder holder ferie, tilstræbes at finde en eller flere opstaldere som vil fodre samt lukke hestene ud/ind fra fold modbetaling. Er dette ikke muligt er opstaldere pligtig til at være med til at løse problematikken.
- **Fremleje af boksen**
Eventuel fremleje af boks kan kun ske efter aftale med klubbens bestyrelse. Dette kan gøre i op til 12 måneder og med samme forpligtelser som alle øvrige opstaldere. Boksen kan kun udlejestil en hest ad gangen.
- **Vedligeholdelse**
Bokslejeren hæfter selv for eventuelle beskadigelser af boks eller inventar. Nagelfast inventar kan ikke medtages ved fraflytning. Bokslejeren er forpligtet til at aflevere boksen rengjort og renoveret ved fraflytning.
- **Varsling af ændringer**
Eventuelle ændringer til nærværende kontrakt, det vil sige i relation til opstaldningsstedets forpligtelser/ydelser, varsles med minimum 3 måneders varsel til den 1. i en måned.
- **Opsigelse**

Opsigelse skal ske skriftligt til klubbens kasserer med 3 måneders varsel til den 1. i en måned. Ved fraflytning, eller bytning af boks, skal boksen afleveres renvasket.

I tilfælde af en af parternes væsentlige misligholdelse af nærværende kontrakt kan kontrakten opsiges med øjeblikkeligt varsel, og fraflytning skal ske 1 måned fra denne dato.

Den part der påberåber sig væsentlig misligholdelse, har bevisbyrden for, at en sådan er indtrådt. Der gøres udtrykkeligt opmærksom på, at opstaldningsstedet betragter forsinkelse med boksleje betaling fra opstalders side som værende væsentlig misligholdelse når der er gået 14 dage over forfaldstid.

I opsigelsesperioden indtil nyt lejemål er trukket, hæfter bokslejeren for de ved kontrakten indgåelse faste udgifter og pligter. Boksen er disponibel for klubben såfremt boksen er tom i opsigelsesperiode

For lejer

For Sakskøbing Rideklub

Kasserer Charlotte Hannibal
Maribovej 74, 4990 Sakskøbing
40 15 92 83